

Leden van de Stadsdeelcommissie

Hierbij mijn bijdrage betreft de procedure m.b.t. Sportvelden Brasapark met een verzoek aan u.

Het bericht dat er twee sportvelden worden aangelegd achter Maldenhof kwam voor ons een verrassing. Het ontstane verzet vanuit de buurt heeft tot een onderzoek naar alternatieven geleid. Dit juichen we toe.

De bewoners hebben 42 alternatieven aangedragen. Onderbouwd met argumentatie. Maar de gemeente had via 4 opgelegde voorwaarden hiervoor de vrijheid beperkt. Als bewoners hebben we deze niet leidend gemaakt, maar marginaal. Anders was er van participatie helemaal geen sprake meer.

Deze 42 alternatieven zijn nu onderzocht en daarover is gerapporteerd aan het DB. We kennen op dit moment de inhoud hiervan niet.

Het DB heeft vandaag het besluit genomen dat er geen alternatief aanvaardbaar is. Wij zijn niet op de hoogte van hun beweegredenen.

Het is zeer te betreuren dat er voor ons geen gelegenheid is geweest om hier onze zienswijze over te geven. Maar dat geldt ook voor u.

Na uw vergadering vorige week hoorde ik van het DB dat hun besluit niet meer met u _ (en met ons als bewoners) wordt besproken. Toen heb ik als handreiking aan de besluitvorming van het DB, een mail gestuurd. Met daarin enkele technische omstandigheden die de aanleg van sportvelden achter Maldenhof moeilijk maken. Deze zijn volgens ons zodanig dat een *tijdige* aanleg zeker een illusie zal zijn. Als die aanleg überhaupt vergund kan worden.

Dit is slechts techniek. Daarnaast zijn er de bezwaren die de buurt tot actie heeft gebracht. Deze worden door een mede-inspreekster nogmaals genoemd.

Hierbij in het kort de omstandigheden die ter kennis zijn gebracht:

1. Er is ter plekke geen infrastructuur (riolering, water, elektriciteit en toegangsweg). Bevoorrading van het clubhuis moet over het voet of fietspad plaatsvinden. _ Onwenselijk en gevaarlijk.
2. Er ligt een vernieuwde warmwatertransportleiding van Vattenfall (o.a. richting H-buurt). Kan daar een kunstgras-sportveld bovenop gelegd worden?
3. Het water achter Maldenhof zal aangepast moeten worden. Holendrecht is drassig. Aantasting van deze waterberging is problematisch
4. De afwaterings-vijver voor het tunneldak moet verkleind worden of verdwijnt. Onduidelijk is of dit mogelijk is.
5. De komende kleine parkeerplaats aan de dreef. Deze is vanuit Gaasperdam alleen maar te bereiken als er door de middenberm wordt gereden. Onwenselijk, maar vooral gevaarlijk

Ik vraag u ons bewoners, en uzelf, ook *in de praktijk* serieus te nemen.

Daarom vraag ik u u:

1. Het rapport met de alternatieven en de aanbevelingen _ en het DB-besluit_ voor uw vergadering van 9 september te agenderen.
2. En dit aan de Gemeenteraad mee te delen, met de vermelding dat het aan hen toegezonden DB advies alsnog bij u aan de orde komt. En dat dit tot een nader advies aan de gemeenteraad van uw kant kan leiden.

Ik hoop dat u positief op mijn verzoek wilt ingaan

Bijlage - E-mail aan DB (bestuurssecretariaat) dd 5 juli 2025

Van: jpveenhuizen@upcmail.nl <jpveenhuizen@upcmail.nl>

Verzonden: zaterdag 5 juli 2025 13:09

Aan: 'bestuurssecretariaat.sdzo@amsterdam.nl'
<bestuurssecretariaat.sdzo@amsterdam.nl>

CC: divers

Onderwerp: Brasapark Sportvelden - m.b.t. te nemen besluit alternatieven 8-7

Beste leden van het DB,

Na afloop van de SDC-vergadering op 3 juli heb ik kort met u (en enkele commissieleden) gesproken over de procedure m.b.t. het op dinsdag 8-7 door u te nemen besluit over de alternatieven sportvelden flank Brasapark.

Omdat ik de inhoud van het rapport en het advies aan u (en de overwegingen daarbij) nu niet ken wil ik u behulpzaam zijn door u van enkele omstandigheden m.b.t. flank Brasapark op de hoogte te stellen. Deze zullen van grote invloed zijn op de mogelijkheden daar (binnen de gewenste tijd) een sportvelden te realiseren. Dit naast de bezwaren van de bewoners m.b.t. veiligheid, geluid/licht, doorbreken van de ecologische situatie en parkeerdruk). Deze info om een overwogen besluitvorming te faciliteren.

1. Er is geen infrastructuur (riolering, water, elektriciteit en toegangsweg) in verband met de aanwezigheid van het tunneldak waarop 1 meter grond ligt. De leidingen liggen ongeveer 30 meter onder de tunnelfundatie. Het eventuele clubgebouw kan slechts via een fiets/voetpad bereikt en bevoorraad worden. Deze zijn hier niet op berekend. Dit geldt ook voor het tunneldak.
2. Ter plekke ligt een (vernieuwde) warmwatertransportleiding van Vattenfall (o.a. richting H-buurt) . De beheerafdeling van Vattenfall is, naar we zijn nagegaan, niet op de hoogte van het feit dat er sportvelden op hun leiding gelegd dreigen te worden. (op dit moment wordt een deel van deze leiding i.v.m. een lek en de reparatie hiervan, weer opgegraven)
3. Hoogst waarschijnlijk moet een deel van het boezemwater van polder Bijlmer Zuid (achter Maldenhof) aangepast worden gezien de omvang van de velden. Dit water valt onder het Waterschap. Zij zijn hiervan, voor zover zij ons dit bericht hebben, niet van op de hoogte en kunnen daardoor niet aangeven of dit waterstaatkundig mogelijk en aanvaardbaar is.

4. Bij de aanleg van de tunnel is een vijver gecreëerd t.b.v. de afwatering van het tunneldak. Aangegeven is dat deze deels gedempt moet worden om plaats te maken voor een sportveld. Onduidelijk is of dit mogelijk is gezien de functie van deze vijver,
5. Er is een kleine parkeerplaats aan de Meerkerkdreef gepland. Deze is door de scheiding van de rijbanen (i.v.m. veiligheid oversteekplaats Brasapark) dan zo slecht bereikbaar dat verkeer deze scheiding zal gaan negeren, wat tot ongewenste en zeker gevaarlijke, situaties zal leiden.

Sportvoorzieningen zijn noodzakelijk, maar dan beter in een meer toekomstig bestendig en kostenefficiëntere plaats en wijze dan in flank Brasapark t.h.v. Maldenhof. Ook de sportverenigingen hebben baat bij zekerheid.

Gezien de grootstedelijke toekomst-planning, van o.a. woningbouw, zijn voorzieningen in de flanken van het Brasapark tijdelijk. De planning van aanleg van de twee sportvelden met clubgebouw op deze plek, mede gezien de bewaren en kosten, maar ook de te verwachten hindernissen, ligt dan ook niet voor de hand.

Ik hoop u hiermee behulpzaam te zijn geweest.

Met vriendelijke groet,

Jan Paul Veenhuizen

Maldenhof 13, 1106 EA Amsterdam

E: jpveenhuizen@upcmail.nl | M: 06 866 290 16 | T: 020 696 31 45

Website buurtgroep : www.maldenhof.nl