

Inspreektekst voor de overlegvergadering van stadsdeelcommissie zuidoost op dinsdag 9 september 2025 om 19.00 uur. (Lony Wesseling, AGG)

Betreft: **Bewonersparticipatie, overlast en de plannen van de gemeente voor de aanleg van sportvelden en een clubhuis langs het tunneldak bij Maldenhof en het onderzoeksrapport met als conclusie 42 afgewezen alternatieven.**

Als voorzitter van de stichting Aktie Gezondheid Gaasperdammerweg (AGG) en dus vertegenwoordiger van ongeveer 30.000 bewoners rondom de tunnel wil ik graag commentaar geven op de plannen voor sportvelden en een clubhuis bij Maldenhof langs het tunneldak.

De AGG is een organisatie die in 1977 is opgericht en waarbij inmiddels 15 bewonersverenigingen/groepen langs het tunneldak zijn aangesloten, waaronder ook de laagbouw van Holendrecht-oost, de wijk Huntum en sinds kort de nieuwe flexflat Orchidee.

De 30.000 zuidoostbewoners die tijdens de bouw van de Gaasperdammertunnel van 2014 tot 2021 (7 jaar) aan een bouwput hebben gewoond hebben jarenlang heel veel overlast ervaren, ook 's avonds, 's nachts en in de weekends.

Gemeente-ambtenaren hebben ons vlak voor de opening van de tunnel beloofd dat de bewoners rondom de tunnel geen overlast gevende activiteiten meer zouden krijgen maar hooguit buurtfestiviteiten voor maximaal een paar honderd mensen. Het nieuwe voorgestelde evenementenbeleid van de gemeente geeft helaas echter aan dat er vele plekken op het tunneldak zijn aangewezen voor festivals (op 1 plek zelfs voor 3000 mensen) dus er komen op het tunneldak al/WEL zeer geluidgevende activiteiten.

Wat zijn deze gedane beloftes van de gemeente dan waard? **Het breken van deze beloftes betekent dat de bewoners rondom de tunnel het vertrouwen in het stadsdeel en de gemeente zijn verloren.**

De AGG is niet tegen de uitbreiding van sportvoorzieningen in zuidoost maar is geen voorstander van de geplande sportvelden en het clubhuis in Maldenhof vanwege de grote aanslag op het woongenot, de natuur en het ontbreken van een adequaat, in samenspraak met de bewoners vormgegeven sportbeleid.

Daarnaast betekent dit project ook heel veel overlast voor de wijk Huntum (100 meter van het project) en de flexflat Orchidee (75 meter van het project). Wij maken ons grote zorgen over het realiseren van dit geluids- en lichtoverlast gevend project in rustige woonwijken.

Het bevreemdt ons dat het stadsdeel zuidoost alle 42 alternatieven heeft afgewezen.

De vele bestaande openbare sportvoorzieningen in zuidoost worden slecht onderhouden. Als deze worden opgeknapt dan kunnen ze beschikbaar komen voor

sportverenigingen met bewonersparticipatie. Het is van belang dat dit gebeurt. Ook voor het herstel van vertrouwen in de Gemeente

De oplossing die dit stadsdeel voor ogen heeft betekent een grote aantasting van het leefklimaat (wonen/groen) voor zeer veel betrokken zuidoostbewoners. De bewoners van Maldenhof, Huntum en de toekomstige bewoners van de flexflat voelen zich in de steek gelaten door stadsdeel zuidoost.

Wij vragen de stadsdeelcommissie zuidoost om goed na te denken voordat er een rampzalige beslissing wordt genomen.

Lony Wesseling – van der Kleij, voorzitter AGG