

⁺Adviesaanvraag college aan dagelijks bestuur

Invullen door directie:

Onderwerp adviesaanvraag: Concept inrichtingsplan sportpark Brasa
Portefeuille: Sport en Bewegen
Directie: Sport en Bos
Datum behandeling staf WH: 1 december 2025
Datum adviesaanvraag: 2 december 2025
Deadline ontvangst advies: 28 januari
Advies mailen naar: g.stroucken@amsterdam.nl
Meegestuurde stukken: Concept inrichtingsplan sportpark Brasa
Heeft er consultatie vooraf plaatsgevonden? Technische sessie aan de SDC op 9 december

Invullen door stadsdeel:

Stadsdeel: Zuidoost
Procesbegeleider: Gert-Jan Stroucken
Datum weekstart/staf: 9 december 2025
Datum stadsdeelcommissie: 16 december 2025 en 13 januari 2026
Datum dagelijks bestuur: 21 januari 2026
Registratienr. (optioneel): ...

Over gevraagde adviezen: Conform de Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022:

- (art. 12, lid 1) betreft college en BM het DB bij voorbereiding van stedelijke kaders als deze kaders betrekking hebben op taken en bevoegdheden van DB of DB een rol krijgt in uitvoering van die kaders, of
- (art. 12, lid 2) als college of BM voornemens is over stedelijke kaders besluit te nemen of voornemens is ander besluit te nemen waarbij belangen van een of meer stadsdelen zijn betrokken, in ieder geval bij vaststellen van bestemmingsplannen, wint college of BM bij DB advies in.

DB legt deze adviezen voor aan SDC (art. 19).

Bij besluitvorming maakt DB inzichtelijk wat advies van SDC is en hoe eventuele voorstellen of moties als bedoeld in art. 30, lid 3, zijn verwerkt. DB neemt advies van SDC over indien is vastgesteld met meerderheid van stemmen en past binnen stedelijke en budgettaire kaders. DB kan uitsluitend schriftelijk met zeer zwaarwegende redenen afwijken van advies of voorstel van SDC. (art. 19, lid 5) Als standpunten van stadsdeelcommissieleden bij uitbrengen van advies uiteenlopen, worden in advies standaard alle verschillende standpunten binnen commissie kenbaar gemaakt. (art. 30, lid 5)

Adviesvraag college

Formuleer hier de vraag aan het dagelijks bestuur

1. Vindt u het belangrijk om sportlocaties te laten meegroeien met het tempo van de woningbouw om daarmee vorm en inhoud te geven aan de complete stad?
2. Staat u achter de nu voorgestelde programmering met een hockeyveld en een American football/flagfootballveld, bedoeld voor de Amsterdam Dynamics en de Amsterdam Panthers?
3. Vindt u de locatie geschikt voor de bedoelde sportontwikkeling?
4. Vindt u dat de belangen van sport, omgeving en natuur in het concept inrichtingsplan zorgvuldig zijn afgewogen en met elkaar in balans zijn?
5. Welk advies wil het stadsdeel meegeven voor de verdere planuitwerking?

Conceptadvies DB:

Het dagelijks bestuur formuleert hier -indien van toepassing- t.b.v. de stadsdeelcommissievergadering een conceptadvies

De gemeente wil een voldoende en gevarieerd aanbod aan sportvoorzieningen aanbieden en koppelt sinds 2018 een sportnorm aan de ontwikkeling van de stad. Volgens deze norm moeten sportaccommodaties meegroeien

met de stad. Vanuit de ambitie om meer dan 40.000 woningen bij te bouwen in Zuidoost, zijn meerdere nieuwe sportparken nodig. Sportpark Brasa is hiervan de eerste. Het college vindt de locatie interessant omdat de sportfunctie hier mensen uit omliggende wijken samenbrengt en daarmee de sociale cohesie in Zuidoost versterkt. De locatie ligt buiten de hoofdgroenstructuur, is centraal gelegen en voor kinderen zelfstandig bereikbaar via sociaal veilige routes.

Nu de planvorming ver genoeg is uitgewerkt, vraagt het college aan het stadsdeel om advies over het inrichtingsplan. Hierbij hanteren we de volgende planning:

- 9 december 2025: technische sessie voor commissieleden over het advies en het inrichtingsplan.
- 16 december 2025: behandeling van het advies en inrichtingsplan in de commissievergadering
- 13 januari 2026: stadsdeelcommissie stelt haar advies vast
- 27 januari 2026: het dagelijks bestuur stelt het finale stadsdeel advies vast.

Nadat de wethouder Sport en Bewegen kennis heeft genomen van het stadsdeeladvies volgt een besluit of hij het inrichtingsplan agendeert voor een B&W besluit over realisatie. Dit besluit kan dan in februari 2026 worden genomen. De vergunningsprocedures starten na een collegebesluit.

1. Zuidoost heeft van oudsher minder sportparken dan andere stadsdelen. Het DB constateert daarbij spanning tussen de woningbouwopgave en het realiseren van voldoende sportvoorzieningen die daarbij horen. Het DB maakt zich hier zorgen om en vindt dat hierop ingezet moet worden, als onderdeel van investeren in gelijke kansen. De sport- en beweegdeelname in Zuidoost is het laagst van alle stadsdelen. Het realiseren van sport in de nabijheid van mensen is een belangrijk middel om dit te stimuleren. Daarbij ziet het DB maatschappelijke meerwaarde in het sporten in verenigingsverband.
2. Om de sportparticipatie te bevorderen hebben we sterke verenigingen nodig. Deze hebben op hun beurt toegankelijke en goede voorzieningen nodig. Met de nu beoogde sportontwikkeling kunnen twee van onze lokale sportclubs een grote stap zetten. Deze clubs zijn van grote maatschappelijke betekenis.
3. Uit de onderzoeken blijkt dat we hier dit sportpark kunnen bouwen. We mogen het bouwen, we kunnen het betalen en het is praktisch uitvoerbaar. De locatie is bovendien gemeenteground. In andere stadsdelen liggen sportparken net zo dicht bij woningen als hier. Het bestuur vindt daarmee dat het met dit inrichtingsplan ook in Zuidoost mogelijk is. Het DB is natuurlijk bekend met de grote zorgen van direct omwonenden. Met hen is daarom gekeken naar mogelijke alternatieve locaties voor dit sportpark. Met de stadsdeelcommissie is op 9 september besproken dat er geen locaties zijn waar dit sportpark zonder problemen kan worden ingepast.
4. Het DB ziet dat in dit inrichtingsvoorstel de verschillende belangen zorgvuldig zijn afgewogen en in balans zijn. Het DB vindt het heel belangrijk dat de boomzone over de volle lengte is behouden (door de flagfootballvelden een kwartslag te draaien en een concessie te doen aan de veldbreedte). Er is geen aanpassing aan de watergang nodig en het uitzicht vanuit de woningen blijft nagenoeg ongewijzigd. Een geluidsscherm lijkt vanuit de beleving en privacy een goede toevoeging. Het ontwerp voor de vijver met een natuurvriendelijke oever en een ijsvogelwand versterkt de natuur. Het DB vindt het ook positief dat de inzet bij de ontwikkeling van het clubgebouw is om het zoveel mogelijk maatschappelijke waarde mee te geven voor de buurt.
5. Het dagelijks bestuur wil het projectteam meegeven om zich te blijven inzetten voor een zorgvuldige balans tussen de verschillende belangen (wonen, sporten, natuur) in nog te maken keuzes.

Advies stadsdeelcommissie:

Advies van de stadsdeelcommissie aan het DB

...

Finaal advies DB:

Advies van het dagelijks bestuur aan het college van burgemeester en wethouders

...

