



Datum	10 maart 2026
Portefeuille	Sport en Bewegen
Behandeld door	Directie Sport en Bos (bestuurszaken.seb@amsterdam.nl)
Onderwerp	Aanleg sportpark Brasa

Geachte leden van de gemeenteraad,

Met deze brief informeert het college u over de komst van een nieuw sportpark in Amsterdam Zuidoost. Met 90.000 inwoners heeft Zuidoost nu wat betreft buitensportaccommodaties één sportpark met drie voetbalvelden en een atletiekbaan en één tennis/padelpark. Zuidoost kent een tekort aan buitensportvoorzieningen afgezet tegen de sportnorm en woningbouwopgave. In het door uw raad vastgestelde Strategisch Huisvestingsplan Sporten en Bewegen 2023-2027 staan de plannen omschreven waar we de komende jaren aan werken om de sportnorm te realiseren. Sportpark Brasa, wat aan de flank van de A9 ligt, is een van deze projecten waar u nu over wordt geïnformeerd.

Inhaalslag aanleg sportvoorzieningen in Zuidoost

De ontwikkeling van dit sportpark is een eerste stap voor een inhaalslag met de accommodaties in Zuidoost. Met de gemeentelijke sportnorm als uitgangspunt willen we de sportaccommodaties laten meegroeien met de ontwikkeling in Zuidoost en toewerken naar een divers en toegankelijk aanbod van sporten, spelen en bewegen. Een aanbod dat aansluit bij de behoefte van jong en oud en van de toekomstige én bestaande bewoners.

Sportpark Brasa komt aan de rand van het Brasapark, buiten de hoofdgroenstructuur, aan de flank van de A9. Het sportpark omvat twee sportvelden, een clubgebouw en een parkeerterrein. Twee lokale verenigingen, hockeyvereniging Amsterdam Dynamics en de American Footballclub Amsterdam Panthers, hebben aangegeven uit te kijken naar de mogelijkheid om gebruik te maken van deze nieuwe faciliteiten.

Het sportpark komt op ca. 50 meter van de bestaande woonbuurt Maldenhof (Holendrecht-Oost). Voor behoud van een goed woon- en leefklimaat is binnen het ontwerp zorgvuldig gezocht naar balans tussen de belangen van sport en de omgeving. Enkele kenmerken:

- Een sportpark met een vriendelijke uitstraling zonder afsluitende hekken. Transparant aan de Brasaparkzijde en gesloten richting de aan de zijde van de woonbuurt. Hiervoor blijft

- de bestaande boomzone, over de gehele lengte van het terrein behouden met een minimale breedte van 7 meter;
- Het plan voorziet in de mogelijkheid van een drie meter hoog geluidsscherm tussen de sportvelden en de boomzone;
 - De veldverlichting is in Low Output (LO)-type, specifiek ontworpen om lichthinder maximaal te reduceren.
 - De ecologie staat centraal bij de noodzakelijke aanpassing van de vijver. Met een brede, natuurvriendelijke oever en een ijsvogelwand levert de verkleinde vijver een grotere bijdrage aan de biodiversiteit.
 - Met de buurt wordt een plan ontwikkeld om het clubgebouw een zo groot mogelijke maatschappelijke waarde te geven, onder andere door openstelling voor andere groepen;
 - Het parkeerterrein wordt aangelegd volgens de geldende norm voor sportparken;

Binnen de ontwerpfase is met omwonenden gekeken naar alternatieve locaties maar deze zijn niet gevonden. Uit onze milieuvonderzoeken blijkt dat de gekozen locatie langs het Brasapark geschikt is voor de aanleg van dit sportpark. In de verdere planuitwerking worden met de omwonenden en de beoogde sportverenigingen afspraken gemaakt over het functioneren van het sportpark.



De ontwerptekening van sportpark Brasa. Van links naar rechts: het parkeerterrein aan de Meerkerkdreef, het hockeyveld, de clubgebouwzone en het American Football/flagfootbalveld.

Vervolg

Met dit besluit tot aanleg van sportpark Brasa start dit voorjaar de vergunningsprocedure. De middelen voor de realisatie zijn in 2024 opgenomen in de sportbegroting en worden, op basis van het definitief ontwerp, geactiveerd met een kredietbesluit. De start van de aanleg van het sportpark staat gepland voor 2028.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,



Sofyan Mbarki
Wethouder Sport en Bewegen